

A Verdú, el dia 14 de maig de 2015, a les nou del vespre, prèvia convocatòria, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el Ple de la Corporació en sessió pública extraordinària en primera convocatòria, de conformitat amb l'art. 98 del Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'art. 79 i 80 del Reglament d'Organització i Funcionament de les Entitats Locals, sota la Presidència del Sr. JOSEP RIERA I CANYELLES, amb l'assistència de:

Del grup dels no adscrits:

Sr. Antoni Sanfeliu Josa, 1r Tinent d'Alcalde
Sra. Montse Pont i Huguet, 2a Tinent d'Alcalde
Sr. Josep Mas Carpi
Sr. Ramon Cardona Colell
Sr. Ramon Aragonés Linares

No assisteixen:

Sra. Georgina Procter Pané
Sra. Melissa Martínez Pérez
Sra. Marius Mirel Nutu

Assistits per la Secretària accidental de l'Ajuntament, Na Anna Segarra i Torres.

Tot seguit per l'Alcaldia-Presidència es passa a despatxar els assumptes que figuren en l' ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ESBORRANY DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

- Sessió ordinària 8/4/2015
- Sessió extraordinària 27/4/2015

Es sotmet a consideració l'aprovació de les actes de la sessió ordinària del 8/4/2015 i de l'extraordinària de 27/4/2015. Les actes han estat distribuïdes entre els regidors amb anterioritat i per tant, es sotmeten a votació sense necessitat d'ésser llegides prèviament, de conformitat amb l'art. 110.3 del Text Refòs de la Llei, Municipal i de Règim Local de Catalunya, essent aprovades per unanimitat, amb els vots favorables de 6 membres del grup dels no adscrits

A) PART RESOLUTIVA

2.- APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL I D'ADMINISTRACIÓ DEL PATRIMONI 2014

Atès que l'art. 189 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableix que les entitats locals, a l'acabament de l'exercici pressupostari, formaran el Compte General que posarà de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmics, financer, patrimonial i pressupostari,

Atès que per acord de ple de la corporació de data 8 d'abril de 2015 es va donar compte del decret d'alcaldia sobre la liquidació del pressupost de l'any 2014 de data 16 de març de 2015.

Atès que els estats i comptes anuals de l'exercici pressupostari de 2014 han estat sotmesos a l'informe de la Comissió Especial de Comptes, la qual n'ha emès un dictamen aprovador el dia 8 d'abril de 2015.

Atès que d'acord amb l'art. 190 i l'art. 193 del TRLRHL, s'ha format el corresponent compte general del pressupost de 2014, es sotmet al ple acompanyat dels informes, les reclamacions i les esmenes formulades,

Exposat el Compte General al públic en el *Butlletí Oficial de la Província* núm. 71 del dia 15 d'abril de 2015, durant el període legalment establert no s'han formulat reclamacions, al·legacions ni observacions.

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants en relació amb la tramitació i el contingut, la Comissió Especial de Comptes, el Ple de la Corporació aprova per unanimitat (el vot favorable dels cinc membres del grup dels no adscrits), l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar definitivament els estats i comptes anuals corresponents a l'exercici 2014, integrats pels estats bàsics següents:

1. Estats i comptes anuals:

- Balanç de situació:

Ens	Actiu a 31.12.2014	Passiu a 31.12.2014
Ajuntament de Verdú	5.735.900,95	5.735.900,95

- Liquidació del pressupost: Els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament tenen el següent detall:

Ens	Drets pendents de cobrar	Obligacions Pendents de pagar
Ajuntament de Verdú	294.361,23	143.568,23

- El resultat pressupostari ajustat té el següent detall:

Ens	Resultat pressupostari ajustat
Ajuntament de Verdú	134.078,75

- Estat de la tresoreria.
- Compte de resultats.

2. Annex als estats i comptes anuals:

- Balanç de comprovació.
- Estat de modificació de crèdit.
- Estat de situació de moviment d'operacions no pressupostàries.
- Estat de romanent de tresoreria: el romanent líquid de tresoreria per a despeses té el següent detall:

Ens	Romanent de tresoreria
Ajuntament de Verdú	107.501,69

Segon: Aprovar definitivament la documentació complementària integrada pels justificants dels estats i comptes anuals i pels annexos següents:

- Estats de despeses i d'ingressos aprovats inicialment.
- Relació de modificacions de crèdit de despeses i de les previsions d'ingressos aprovats inicialment.
- Relació de les rectificacions i anul·lacions de drets i obligacions dels pressupostos tancats.
- Actes d'arqueig d'existència en caixa al final de cada exercici i conciliació de xifres en cas de discrepàncies amb els saldos comptables.
- Relacions nominals de deutors i creditors.

Tercer: Quant als comptes d'Organismes Autònoms i Societats mercantils, aquests són inexistents durant l'exercici econòmic de 2014.

Quart: Retre els esmentats comptes de la corporació, esdevinguts com a resultat de l'exercici econòmic 2014, a la Sindicatura de Comptes, d'acord amb el que determinen els articles mencionats en la part expositiva.

3.- PROPOSTA D'ACORD PER A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT NÚM. 3/2015 A TRAVÉS DE TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT DEL PRESSUPOST DE DESPESES

ANTECEDENTS

Pel Decret de l'Alcaldia de data 16 de maig de 2015 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdits mitjançant transferències de crèdit.

Per poder atendre les despeses que es detallen a continuació, per a les quals la consignació és insuficient en el pressupost ordinari actual, s'ha de tramitar l'expedient de modificació de crèdit per mitjà de transferències de crèdit amb subjecció a les disposicions vigents.

S'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei, i s'ha proposat la modificació de crèdit mitjançant:

Consignació de despeses amb crèdits en baixa

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CRÈDIT INICIAL	MODIFICACIÓ	CRÈDIT DEFINITIU
929 500.00	Fons de contingència	3.300,00	-2.251'64	1.048'36

-2.251'64 €

Consignació de despeses amb crèdits en alta

PARTIDA	DESCRIPCIÓ	CRÈDIT INICIAL	MODIFICACIÓ	CRÈDIT DEFINITIU
920 120.03	Personal funcionari bàsiques C1	5.500'00	79'78	5.579'78
920 120.04	Personal funcionari bàsiques C2	8.400'00	142'74	8.542'74
920 121.00	<u>Complement destí</u>	14.800'00	97'19	14.897'19
920 121.01	<u>Complement específic</u>	7.200'00	121'80	7.321'80
920 120.06	<u>Triennis</u>	3.300'00	57'41	3.357'41
320 130.00	Personal laboral llar infants	22.000'00	299'35	22.299'35
334 130.00	Personal laboral turisme	21.000'00	170'23	21.170'23
171 131.00	Personal laboral brigada	35.000'00	885'42	35.885'42
920 131.00	Personal laboral neteja/menjador	13.000'00	345'03	13.345'03
320 131.00	Personal laboral llar infants	12.000'00	52'69	12.052'69

2.251'64 €

FONAMENTS DE DRET

1. Les transferències proposades afecten diferents àrees de despesa i no afecten els crèdits ampliables, ni els crèdits extraordinaris atorgats en l'exercici.
2. Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades mitjançant suplementos o altres transferències. Tampoc procedeixen de crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats, ni han estat objecte de cap minoració, resultat de transferències anteriors.
3. No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposen minorar.

Per tant,

Vist l'informe favorable de la secretària-interventora accidental.

Atès que la modificació de crèdits proposada no ha de dificultar el normal desenvolupament dels serveis respectius ni deixarà desatesa cap obligació dels crèdits que es redueixen, i tenint en compte l'art. 22.e de LRBRL i 177 i següents del TRLRHL, la competència per la seva aprovació és del ple de la Corporació,

Es proposa al ple de la corporació, que l'aprova per unanimitat (6 vots favorables dels membres dels No Adscrits), l'adopció del següent acord:

Primer. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit núm. 3/2015 per mitjà de transferències de crèdit, que s'exposarà al públic durant el termini reglamentari de vint dies hàbils, mitjançant un edicte al tauler d'anuncis i al Butlletí Oficial de la Província, a efectes de reclamacions d'acord amb el que disposen els arts. 42 RD 500/1990, de 20 d'abril, i 169 del TRLRHL.

Són interessats els que estan legitimats segons el que disposa l'art. 170 de TRLRHL i pels motius taxativament enumerats en l'apartat segon d'aquest article.

El Ple les resoldrà en el termini de 30 dies, en cas de no haver-hi reclamacions quedarà definitivament aprovat sense necessitat de nova sessió plenària.

Segon. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm i es transferiran els crèdits de les partides que s'han indicat.

Tercer. En compliment del que estableix l'art. 169.4 del TRLRHL, es trametrà còpia d'aquest expedient de modificació de crèdit al Delegat Territorial del Govern de la Generalitat i al Delegat d'Hisenda de la Província.

Quart. Contra l'aprovació definitiva del present expedient els interessats poden presentar recurs contenciós-administratiu davant els tribunals de dita jurisdicció en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la data d'elevat-se l'acord a definitiu.

Cinqué. A nivell de resum per capítols, el pressupost inicial per l'exercici 2015, amb les seves modificacions i les previsions definitives, queda de la següent manera:

CAPITOL	CRÈDIT INICIAL	MODIFICACIÓ	CRÈDIT DEFINITIU
1. DESPESES PERSONAL	224.400	2.251'64	228.651'64
2. DESPESES BÉNS CORRENTS I SERVEIS	309.100	0	309.100
3. DESPESES FINANCERES	24.760	0	24.760
4. TRANSF. CORRENTS	9.500	0	9.500
5. FONS CONTINGÈNCIA	3.300	-2.251'64	1.048'36
6. INVERSIONS REALS	80.500	31.086'35	111.586'35
9. PASSIUS FINANCERS	110.436	0	110.436
TOTAL:	761.996	31.086'35	793.082'35

4. DONAR COMPTE DEL PERÍODE MIG DE PAGAMENT DE LES ENTITATS LOCALS

Ley Orgánica 2/2012 (LOEPSF), de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera introduex un concepte de període mig de pagament com una expressió del temps de pagament o retard en el pagament del deute comercial, de manera que totes les administracions públiques, hauran de fer públic el seu període mig de pagament en els termes previstos al Real Decret 635/2014, de 25 de juliol.

L'article 2 de l'esmeenta Real Decret, estableix l'obligació de les corporacions locals de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, d'cord amb el que preveu l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, la informació relativa al seu període mig de pagament a proveïdors referit al mes o trimestre anterior, segons correspongui.

L'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, por la que se modifica la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, estableix a l'apartat desè el següent:

«Artículo 16. Obligaciones trimestrales de suministro de información.

Antes del último día del mes siguiente a la finalización de cada trimestre del año se remitirá la siguiente información:..

8. De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la siguiente información relativa a su período medio de pago a proveedores referido al trimestre anterior:

- a) El período medio de pago global a proveedores trimestral y su serie histórica.
- b) El período medio de pago trimestral de cada entidad y su serie histórica.
- c) La ratio trimestral de operaciones pagadas de cada entidad y su serie histórica.
- d) La ratio de operaciones pendientes de pago trimestral de cada entidad y su serie histórica...

10. Del cumplimiento de la obligación de suministro de información a la que se refiere este precepto, y en lo que se refiere a los tres primeros trimestres de cada año, quedarían excluidas las Corporaciones Locales de población no superior a 5.000 habitantes, salvo la información mencionada en los apartados 7 y 8 anteriores.»

De manera que el ple de la corporació es dóna per assabentat de les dades del Període Mig de Pagament del primer trimestre de 2015 que donen el següent resultat:

Entitat	Ratio Operacions Pagades	Import Pagaments Realitzats	Ratio Operacions Pendants	Import Pagaments Pendants	PMP
Verdú	76,54	40.882,11	88,25	107.565,36	85,03

5.- DONAR COMPTE DEL COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS TRIMESTRALS DE SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ DE LES ENTITATS LOCALS RELATIVES AL 1R TRIMESTRE DE 2015

L'Ordre HAP/2082/2014, de 7 de novembre, por la que se modifica la Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, estableix a l'apartat desè el següent:

«Artículo 16. Obligaciones trimestrales de suministro de información.

Antes del último día del mes siguiente a la finalización de cada trimestre del año se remitirá la siguiente información:

- 1. La actualización de los presupuestos en ejecución, incorporadas las modificaciones presupuestarias ya tramitadas y/o las previstas tramitar hasta final de año, y de las

previsiones de ingresos y gastos de las entidades sujetas al Plan general de Contabilidad de Empresas o a sus adaptaciones sectoriales, y sus estados complementarios.

2. Las obligaciones frente a terceros, vencidas, líquidas, exigibles, no imputadas a presupuesto.

3. La información que permita relacionar el saldo resultante de los ingresos y gastos del presupuesto con la capacidad o necesidad de financiación, calculada conforme a las normas del Sistema Europeo de Cuentas.

4. La actualización del informe de la intervención del cumplimiento del objetivo de estabilidad y del límite de la deuda. Asimismo, la intervención realizará una valoración del cumplimiento de la regla de gasto al cierre del ejercicio.

5. Un resumen del estado de ejecución del presupuesto acumulado a final de cada trimestre, de los ingresos y gastos del presupuesto, y de sus estados complementarios, con indicación de los derechos recaudados del ejercicio corriente y de los ejercicios cerrados y las desviaciones respecto a las previsiones.

Los estados de ejecución, para el mismo período, de los ingresos y gastos, para las entidades sujetas al Plan General de Contabilidad de Empresas o a sus adaptaciones sectoriales.

6. El informe trimestral, regulado en el artículo 4 de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales, en la que se incluirá, al menos, de acuerdo con la metodología establecida para el cálculo el periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas, el detalle del periodo medio de pago global a proveedores y del periodo medio de pago mensual y acumulado a proveedores, así como de las operaciones pagadas y pendientes de pago de cada entidad y del conjunto de la Corporación Local.

7. Las actualizaciones de su Plan de tesorería y detalle de las operaciones de deuda viva que contendrá al menos información relativa a:

a) Calendario y presupuesto de Tesorería que contenga sus cobros y pagos mensuales por rúbricas, distinguiendo los pagos incluidos en el cálculo del período medio de pago a proveedores e incluyendo la previsión de su mínimo mensual de tesorería.

b) Previsión mensual de ingresos.

c) Saldo de deuda viva.

d) Impacto de las medidas de ahorro y medidas de ingresos previstas y calendario previsto de impacto en presupuesto.

e) Vencimientos mensuales de deuda a corto y largo plazo.

f) Calendario y cuantías de necesidades de endeudamiento.

g) Evolución del saldo de las obligaciones reconocidas pendientes de pago tanto del ejercicio corriente como de los años anteriores, distinguiendo el importe de las obligaciones pendientes de pago incluidas en el cálculo del período medio de pago a proveedores.

h) Perfil de vencimientos de la deuda de los próximos diez años.

8. De acuerdo con lo previsto en el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la siguiente información relativa a su período medio de pago a proveedores referido al trimestre anterior:

a) El período medio de pago global a proveedores trimestral y su serie histórica.

b) El período medio de pago trimestral de cada entidad y su serie histórica.

c) La ratio trimestral de operaciones pagadas de cada entidad y su serie histórica.

d) La ratio de operaciones pendientes de pago trimestral de cada entidad y su serie histórica.

9. Los datos de ejecución previstos en los apartados 1 y 2 del artículo 7 relativos a las unidades integrantes del sector Administraciones Públicas de la contabilidad nacional así como el número de efectivos referidos al último día del trimestre anterior.

10. Del cumplimiento de la obligación de suministro de información a la que se refiere este precepto, y en lo que se refiere a los tres primeros trimestres da cada año, quedarían excluidas las Corporaciones Locales de población no superior a 5.000 habitantes, salvo la información mencionada en los apartados 7 y 8 anteriores.»

Es per tot això, que en compliment de l'obligació de la informació a subministrar, l'Ordre estableix que els interventors de les corporacions locals remetran aquesta informació abans de l'últim dia del mes següent a la finalització del trimestre de l'any, havent de donar compte al ple de la corporació.

Per part d'aquesta intervenció es presenta al ple de la corporació, que resta assabentat, que la documentació tramesa respecte el 1r trimestre de 2015.

Nivell de deute viu a 31.03.2015: 527.024,36 €

6.- APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE COMPENSACIONS ECONÒMIQUES A FAVOR DELS AJUNTAMENTS PERQUÈ ABONIN RETRIBUCIONS A DETERMINATS CÀRRECS ELECTES LOCALS PER A L'EXERCICI DE 2015

El Decret 69/2008, d'1 d'abril, regula el règim d'atribució de les compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments fins a 2.000 habitants perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals i disposa que cada any es publicarà la convocatòria en la qual s'indicarà la compensació màxima anual a percebre per cada ajuntament sol·licitant, sempre que compleixin els requisits que determina el Decret:

- a) Que la població inscrita en el padró del municipi no superi els 2.000 habitants
- b) Que la totalitat de recursos ordinaris reconeguts i liquidats del pressupost del municipi no superi en un 75% la mitjana resultant dels pressupostos dels municipis del seu tram de població.

En data 30 de desembre de 2014 el Ple de la corporació va aprovar el règim de dedicació i retribucions dels càrrecs electes municipals, per tal d'adaptar-la a l'art. 75bis, introduït per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalización y sostenibilidad de la Administración Local.

En data 29 d'abril de 2015 es va publicar al DOGC la Resolució GRI/827/2015, de 22 d'abril de convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici 2015.

Es per això que es proposa al ple de la corporació, que l'aprova per unanimitat (6 vots favorables dels membres dels No Adscrits), l'adopció del següent acord:

Primer.- Acollir-se a la convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals per a l'exercici de 2015 (en relació a la població del municipi de 2013), establerta a la Resolució GRI/827/2015, de 22 d'abril, a favor dels següents càrrecs:

- L'Alcalde, Sr. JOSEP RIERA I CANYELLES (43.700.147-D), que exercirà el càrrec en règim de dedicació parcial (75%), alta al règim general de la Seguretat Social i sotmès al Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, amb una retribució bruta mensual de 1.094'11 € (12 pagues), ratificant l'acord de ple adoptat el 30 de desembre de 2014.

-El regidor d'Urbanisme i Serveis, Sr. JOSEP MAS CARPI (78.067.143-Z), que exercirà el càrrec en règim de dedicació parcial (75%), alta al règim general de la Seguretat Social i sotmès al Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, amb una retribució bruta mensual de 1.679'06 € (12 pagues), ratificant l'acord de ple adoptat el 30 de desembre de 2014.

Segon.- Trametre aquest acord al Departament de Governació i Administracions Públiques. Direcció General d'Administració Local a través de la plataforma eaCat.

7.- APROVACIÓ DE L'ADQUISICIÓ D'UNA FINCA RÚSTICA, PROPIETAT DEL SR. JOSEP GONZÀLEZ SAFONT, PER A L'AMPLIACIÓ DE LA ZONA D'EQUIPAMENTS

Vist l'expedient d'adquisició d'una finca rústica i un cobert, propietat del Sr. Josep González Safont, al pol.lígon 8, parcel.la 41 del terme municipal de Verdú, col.lindant amb parcel.la d'equipaments municipal (zona esportiva).

Vist l'informe favorable de secretaria-intervenció municipal.

Atès que s'ha tramés l'expedient a la Direcció General d'Administració Local, per a l'adquisició directa de la finca 51, del Tom 2774, Llibre 102, Foli 112 del Registre de la Propietat de Tàrraga.

D'acord amb l'art. 82 de la LRJ-PAC, per a la resolució del procediment s'han de sol·licitar els informes que siguin preceptius legalment i els que siguin necessaris per a resoldre i de conformitat amb l'art. 206.3a) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'art. 30 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, els informes del Departament de Governació són preceptius, però no són vinculants en aquesta matèria.

Es per això que es proposa al ple de la corporació, que l'aprova per unanimitat (6 vots favorables dels membres dels No Adscrits), l'adopció del següent acord:

Primer.- Aprovar el contracte de compravenda entre l'Ajuntament de Verdú i el Sr. Josep González Safont per a l'adquisició directa de la finca 51, del Tom 2774, Llibre 102, Foli 112 del Registre de la Propietat de Tàrraga, situada al al pol.lígon 8, parcel.la 41 del terme municipal de Verdú, per import de 10.500'00 € (IVA inclòs).

Segon.- Establir com a condició resolutòria per a fer efectiu aquest acord l'obtenció de l'informe favorable del Departament de Governació sobre l'adquisició directa de la finca o el transcurs d'un mes per a la seva emissió.

Tercer.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 342 600.00 del pressupost per a 2015, fent efectiu el pagament en els següents terminis:

- 2.000 € pagats com a bestreta el 3/7/2014 (segons conveni de data 1/7/2014)
- 4.000 € el dia 20/5/2015
- 4.500 € als 10 dies del compliment de la condició resolutòria.

Quart.- Aprovar la formalització del contracte en escriptura pública d'acord amb les normes establertes per a la compravenda (art. 1445 i ss. del Cc) i inscriure'l al Registre de la Propietat.

Cinqué.- Reflectir l'adquisició a l'inventari de béns municipal, amb la qualificació que correspongui per la seva destinació.

8.- APROVACIÓ ADDENDA AL CONVENI DE COL.LABORACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA, ALIMENTACIÓ I MEDI NATURAL I L'AJUNTAMENT DE VERDÚ PER A L'ADJUDICACIÓ I GESTIÓ DE LES TERRES SOBRRANTS DE LA CONCENTRACIÓ PARCEL·LÀRIA DE LA ZONA REGABLE D'AQUEST TERME MUNICIPAL

En data 3 de novembre de 2014 l'Ajuntament de Verdú i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural van signar el conveni de col.laboració per a l'adjudicació i gestió de les terres sobrants de la concentració parcel.lària de la zona regable del terme municipal de Verdú.

En el pacte 3c dels Pactes del conveni s'ha detectat una contradicció, que s'ha posat de manifest al Director General de Desenvolupament Rural, per tal que sigui modificat el redactat, que diu el següent:

- a. Les següents finques s'adjudiquen a l'Ajuntament de Verdú amb el condicionant que aquest haurà de mantenir l'actual conreu tradicional de secà (cereal, olivera, ametller, vinya...) i si té part forestal, amb el condicionant de mantenir-la en bones condicions. En aquest sentit el DAAM podrà donar les instruccions tècniques que siguin necessàries. Qualsevol canvi en el seu ús haurà d'estar prèviament autoritzat pel DAAM. **Aquestes finques seran inalienables.***

El fet és que les finques han de destinar-se a l'agricultura de secà i les no són alienables, per bé que l'Ajuntament no té com a finalitat dedicar-se a l'agricultura ni ser propietari de finques agrícoles.

Es per això que es proposa al ple de la corporació, que l'aprova per unanimitat (6 vots favorables dels membres dels No Adscrits), l'adopció del següent acord:

Primer.- Autoritzar a l'Alcalde, de forma específica, la signatura de l'addenda al conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Verdú i el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural per a l'adjudicació i gestió de les terres sobrants de la concentració parcel.lària de la zona regable del terme municipal de Verdú, signat en data 3 de novembre de 2014, per a suprimir la darrera frase del pacte 3, lletra c "Aquestes finques seran inalienables.

Segon.- Autoritzar a l'Alcalde els documents i addendes que siguin necessàries per a donar compliment al conveni signat i a aquest acord.

B) PART DE CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ÒRGANS DE LA CORPORACIÓ

- . Junta de Govern Local de data 18.2.2015**
- . Junta de Govern Local de data 18.3.2015**
- . Junta de Govern Local de data 22.4.2015**

No hi ha cap qüestió a comentar.

I sense més temes a tractar, s'aixeca la sessió a 2/4 d'onze del vespre, de la qual jo, com a secretari, dono fe.

JOSEP RIERA I CANYELLES
Alcalde

ANNA SEGARRA I TORRES
Secretària Accidental